

2 Lagerhallenflächen in 74933 Neidenstein

- Zusammen oder getrennt anmietbar -



← **Außenansicht:** In diesem Gebäude befinden sich 3 von einander getrennten Lagerflächen. Die Außenfassade des Gebäudes wird noch fertiggestellt. Jede Lagerfläche hat ein eigenes anfahrbares Tor.

Der Gewerbepark in Neidenstein verfügt zur Zeit über 15 Hallen unterschiedlichster Größe, Höhe und Ausstattung. Die einzelnen Hallen bieten mit Flächen von 75 - 1.500 m² für jeden Bedarf die richtige Lösung - ob zur Lagerung oder Produktion. Einzelne Büroräume sind im Bürocenter am Zugang zum Gewerbepark in verschiedenen Größen anmietbar. Mehr Informationen erhalten Sie gerne über mein Büro.



Lage: Neidenstein liegt im Rhein-Neckar-Kreis im Kraichgauer Hügelland und ist ca. 12 km von der Stadt Sinsheim entfernt. Der nächste Autobahnanschluss an die A6 (Heilbronn / Mannheim sowie Autobahnkreuz Walldorf zur A5 Karlsruhe / Frankfurt) ist ebenfalls in Sinsheim und mit ca. 8-10 Minuten Fahrzeit günstig zu erreichen. Der Gewerbepark liegt ebenfalls für die Nutzung öffentlicher Verkehrsmittel günstig: Der S-Bahnhof ist ca. 300 m entfernt.

Verfügbare Einzelflächen: 65 m²

Halle 15 Tor 1	
Vermietet an Ritter Reifen	
Nutzfläche:	ca. 65 m ²
Kautions:	3 Monatskaltmieten
Verfügbar ab:	01.07.2011

*Angabe der Nebenkosten ohne Verbrauchskosten wie Öl, Gas, Strom, Müllabfuhr usw.



Nutzfläche: ca. 65 m²
Zufahrtstor: ca. 2,5 x 3 m
Giebelhöhe ca. 5,40 m
Traufenhöhe ca. 4,50



Lagerhalle 15 Tor 1

Die verfügbare Lagerflächen befindet sich in einem Gebäude im Gewerbepark in Neidenstein. Die Hallenflächen hat keinen Wasseranschluss und keine Heizung und ist daher nur als Lager nutzbar. Das Tor kann mit einem kleinen LKW oder Lieferwagen angefahren werden. Das Gebäude wurde 2008/2009 gebaut. Ytongsteine und Sandwichelemente beim Dach sorgen für eine gute Isolierung der Lagerflächen.